



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)  
UOT - FUNZIONI TERRITORIALI (ILPM)**

---

*Assunto il 09/01/2019*

*Numero Registro Dipartimento: 22*

**DECRETO DIRIGENZIALE**

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 112 del 10/01/2019**

**OGGETTO: CONCESSIONE DI UN'AREA DEMANIALE PER L'ATTRAVERSAMENTO DEL FIUME CRATI, IN LOCALITÀ CONTRADA MACCHIA DEI MONACI E DEL TORRENTE COCCHIATO, IN LOC. COCCHIATO, DISTINTA IN CATASTO SU I FOGLI N.3 E 7, DEL COMUNE DI BISIGNANO, PER UNA SUPERFICIE COMPLESSIVA DI MQ. 1532,00. CAVALIERI E PAPAANNI S.R.L. SOCIETÀ AGRICOLA. .**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## **IL DIRIGENTE DI SETTORE**

### **Premesso che:**

- con Legge Regionale n. 14 del 22.06.2015, “Disposizioni urgenti per l’attuazione del processo di riordino delle funzioni a seguito della legge 7 aprile 2014, n. 56”, è stata statuita, fra l’altro, in attesa della conclusione del complesso iter normativo di riordino delle funzioni in applicazione a quanto disposto dallo stesso art. 1, comma 89, della legge n. 56 del 07.04.2014, la riassunzione da parte della stessa Regione Calabria delle funzioni già trasferite alle province in applicazione della Legge Regionale n. 34 del 12.08.2002;
- la DGR n. 369 del 24.09.2015, in attuazione della L. R. n. 14/2015, stabilisce che la Regione riassume, nell’ambito delle proprie competenze amministrative, le funzioni già conferite alle province, in esecuzione della legge regionale 12 agosto 2002, n. 34 e ss.mm.ii., ed ai relativi e conseguenti decreti dei dirigenti generali nei diversi settori di competenza;
- con Decreto Dirigenziale n. 4323 del 26/04/2017 è stato istituito per la gestione delle sopra citate funzioni, relativamente ai territori delle province di Catanzaro, Vibo Valentia e Crotone, il Settore “Gestione Demanio Idrico” – Area Centrale, attribuendo, inoltre, anche le funzioni relative al rilascio delle concessioni relative alle grandi derivazioni;
- con DPGR n. 111 del 16.10.2017 è stato nominato l’ing. Luigi Zinno quale Dirigente Generale del Dipartimento n. 6 Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità;
- con Decreto Dirigenziale n. 424 del 06/02/2018 è stato conferito allo scrivente l’incarico di funzione dirigenziale del Settore “Gestione Demanio Idrico – Area Centrale (Catanzaro, Vibo Valentia, Crotone).
- con Decreto Dirigenziale n. 424 del 06/02/2018 è stato conferito allo scrivente l’incarico di funzione dirigenziale ad interim del Settore “Gestione Demanio Idrico – Area Settentrionale (Cosenza).
- Con Delibera di Giunta Regionale n°643 del 18/12/2018 è stato individuato quale Dirigente Generale Reggente del Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità l’ing. Domenico Pallaria.

### **Constatato che:**

- le procedure di rilascio delle concessioni di che trattasi sono disciplinate dal R.D. n. 25 luglio 1904 n°523 e s.m. e i.;
- la procedura si conclude con l’emissione di apposito dispositivo di concessione in cui sono contenuti gli obblighi e le condizioni cui è assoggettata la concessione medesima;

### **Considerato che**

- 289705 del 26/09/2016 la ditta “Cavalieri e Papaiani S.R.L.– Società Agricola” con Sede Legale C/da Soverano n°6 del Comune di Bisignano (CS) C.F/P. I. N°02319060782, ha richiesto il rilascio della Concessione di un’area Demaniale per l’attraversamento del Fiume Crati, in località contrada Macchia dei Monaci e del Torrente Cocchiato, in loc. Cocchiato, distinta in catasto ai Fogli n°3 e 7, del Comune di Bisignano, per una superficie complessiva di mq. 1532,00, mediante un cavidotto aereo posto su tralicci per un elettrodotto a servizio dell’Azienda.

### **Accertato che:**

- L’Ufficio Nulla Osta idraulico della Regione Calabria ha rilasciato il Nulla Osta Idraulico n°284940 del 13/09/2017;
- Il Comune di Bisignano, con nota acquisita con prot. n°341477 del 14/11/2016 , ha trasmesso la relata di pubblicazione n°1365/2016 avvenuta dal 04/10/2016 al 19/10/2016;
- Con nota Prot.n°2018/17071/DRCAL/CZ2 del 10/10/2018, l’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria – ha evidenziato che “..si ritiene che le opere inamovibili descritte da codesto Ente non rientrino nella fattispecie di opere per le quali è dovuto il parere della scrivente Direzione”;
- In data 17/10/2018 è stata inoltrata tramite la piattaforma B.D.N.A., richiesta di comunicazione antimafia ai sensi dell’art. 87 del D. Lgs. 159/2011 per il soggetto “Cavalieri e Papaiani s.r.l. - società agricola”. Detta richiesta è stata acquisita dalla predetta piattaforma, con n° di protocollo

PR\_CSUTG\_Ingresso\_0079646\_20181017 per la Ditta Cavalieri e Papaiani s.r.l. società agricola e la Prefettura competente è quella di Cosenza ;

- In data 18/10/2018 è pervenuta sul sistema la risposta del Ministero dell'Interno riportante "che a carico della suindicata Cavalieri e Papaiani s.r.l. società agricola e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs. 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011";
- dal sopralluogo effettuato da tecnici dell'Ufficio in data 15/06/2017 non risultano cause ostative al rinnovo della concessione.

**Ravvisato che:**

- nel periodo di pubblicazione al Comune di Bisignano non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni agli uffici di questo Ente;
- in data 24/10/2018 l'Ufficio ha provveduto a redigere apposita relazione finale istruttoria con esito positivo;
- si è provveduto altresì, a redigere apposito disciplinare, composto da n°11 articoli ed è stato sottoscritto dalla Ditta concessionaria il 12/12/2018;
- il disciplinare n°38/2018 repertoriato il 12/12/2018 al n°65/CS, sottoscritto dalle parti in data 12/12/2018 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale di Cosenza in data 17/12/2018 al n°2403 della Serie 3ª, indica il canone che la Ditta è obbligata a versare per ogni annualità per l'uso industriale, determinato in conformità delle vigenti leggi, aggiornato al tasso d'inflazione programmato, fissato per l'anno 2018 in € **977,42** comprensivo di addizionale regionale del 10%;

**Accertato che** ai sensi dell'art. 4° del D.P.R. 296/2005 e successive modificazioni ed integrazioni la Ditta, preliminarmente alla firma del disciplinare di Concessione/Fitto ha effettuato sul cc bancario Codice IBAN IT50Y0760104400000015229891 intestato alla Regione Calabria i seguenti versamenti:

- l'importo di € 977,42 (novecento settantasette/42), quale Canone anno 2018 più addizionale Regionale sui canoni [(L.R. n°1 del 31/12/71) (10% del canone)], giusta quietanza Rif. Bonifico ZZ14HS1TISNCIPV1IZZ14HS1TIT8K3571I;
- l'importo di € 1777,12 (millesettecento settantasette/12) quale deposito cauzionale, pari a due annualità del canone, somma che sarà restituita, ove nulla osti, al termine della concessione giusta quietanza Rif. Bonifico ZZ14HS1TISNCIPV1IZZ14HS1TJCT5CC92E.

**VISTO** il R.D. 25 luglio 1904 n°523 e s.m. e i.;

**VISTO** il R.D. 1775/1933 e s.m. e i.;

**VISTA** la L. 241/1990 e s.m.i.;

**VISTA** la L. 36/1994;

**VISTI** il capo I della legge 15/03/97 N°59, il D. Lgs 31/03/99 n°96 e la L.R.n°3 del 18/01/00;

**VISTO** L'Art n°4 del D.P.R. 296/2005;

**VISTA** la L.R.n°47 del 23/12/2011 Art. 12;

**VISTA** la L. R. n.14 del 22/06/2015;

**VISTO** il D.G.R. n.369 del 24/09/2015;

**VISTO** il D.D.G. n.11550 del 26/10/15;

**VISTO** il Nulla Osta Idraulico n°284940 del 13/09/2017 rilasciato dall'Ufficio Nulla Osta idraulico della Regione Calabria ;

**DECRETA**

Per le motivazioni contenute in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- **di accordare**, salvi i diritti dei terzi, alla Ditta "Cavalieri e Papaiani S.R.L. – Società Agricola" con Sede Legale C/da Soverano n°6 del Comune di Bisignano (CS) C.F/P. I. N°02319060782 , la concessione di un'area Demaniale per l'attraversamento del Fiume Crati, in località contrada Macchia dei Monaci e del Torrente Cocchiato, in loc. Cocchiato, distinta in catasto ai Fogli n°3 e

7, del Comune di Bisignano, per una superficie complessiva di mq. 1532,00, mediante un cavidotto aereo posto su tralicci per un elettrodotto a servizio dell'Azienda.

- **di stabilire** che la concessione sarà esercitata dalla Ditta "Cavalieri e Papaiani S.R.L. – Società Agricola" secondo le modalità e le condizioni stabilite nel disciplinare n°38/2018 repertoriato il 12/12/2018 al n°65/CS, sottoscritto dalle parti in data 12/12/2018 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale di Cosenza in data 17/12/2018 al n°2403 della Serie 3<sup>a</sup>;
- **di stabilire**, altresì, che la concessione è accordata per anni 6 (sei) a decorrere dalla data del presente decreto subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni contenute nel disciplinare sopracitato, che si intende integralmente trascritto nel presente dispositivo per farne parte integrante e sostanziale, ed al versamento del canone annuo determinato ai sensi delle vigenti norme, quantificato per l'anno 2018, in €. 977,42 comprensivo di addizionale regionale del 10% da aggiornare annualmente con gli indici ISTAT; alla scadenza la concessione s'intenderà rescissa; potrà essere rinnovata per un periodo di uguale durata, previa presentazione a questo Settore, almeno quattro mesi prima della scadenza, di apposita domanda in carta legale. Il rinnovo della concessione potrà essere accordato dalla Regione Calabria, solo dopo una verifica, effettuata da tecnici dell'Ufficio, per accertare lo stato manutentivo del bene e per indicare le eventuali opere di manutenzione di cui lo stesso necessita;
- **di notificare** il presente provvedimento alla Ditta "Cavalieri e Papaiani S.R.L. – Società Agricola";
- **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge Regionale 6 Aprile 2011 n.11;
- Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**CORSI RAFFAELE ANTONIO**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**COMITO GIANFRANCO**  
(con firma digitale)